



**FÄRDKNÄPPENS
VERKSAMHETSBERÄTTELSE
2025**

Vi som bodde i huset 2025, med inflyttningsår

1993 Anita Persson, Bibbis Löthén, Bo Johansson, Eva Brandin, Gun Hemström, Kai Månsson, Kerstin Kärnekull, Maj Wetterstrand, Mona Isaacs.

1994 Mette Kjørstad

1996 Stig Knutsson, Torsten Kindström

1997 Bernt Eriksson

1998 Marianne Carlsson

2001 Gerd Zackrisson

2002 Karin Ståhle

2003 Mariann Ljung

2004 Monica Havbom

2005 Per Demérus

2006 Eva Graus, Lena Höög

2007 Kajsa-Lena Svensson

2008 Anders Gustafson, Heike Gustafson

2009 Lotta Bystedt

2010 Lena Brorsson, Lena Hellström, Staffan Arve

2012 Eva Sandstedt, Jan Dämfors, Lena Berg, Torsten Seth

2013 Ann Rahm, Ted Bjurwill

2014 Gudrun Hubendick, Karin Flöjte, Margareta Edling, Tomas Backström

2016 Anki Hamrin, Heikki Saarela

2018 Klas Gustafson, Anna William-Olsson

2019 Martin Jonols

2020 Eva Larsson, Sören Edzén

2021 Annette Lundborg, Helena Yli-Koski, Helen Huledal, Catarina Johansson

2024 Petra Sandberg

2025 Lotta Näsman, Marianne Dahl Radhe, Nadia Yousri

Färdknäppens hemsida: www.fardknappen.se

Omslagets första sida: *Julpyssel i Färdknäppen*.

Verksamhetsberättelse 2025

Kollektivhusföreningen Färdknäppen lämnar följande verksamhetsberättelse för kalenderåret 2025. Den innehåller styrelsens och gruppernas berättelser.

Styrelsen

Styrelsen har under 2025 haft fem protokollförda möten efter årsmötet. Av dessa var ett konstituerande och fyra ordinarie.

Styrelsen har inom sig utsett två representanter till Kontaktgruppen: Ann Rahm och Lena Hellström.

Enligt Färdknäppens stadgar har styrelsen inom sig utsett Mette Kjørstad och Sören Edzén samt av styrelsen delegerad representant Kajsa-Lena Svensson, att utgöra styrelse för den Lokala Hyresgästföreningen 252.

Styrelsen har bestått av:

- Tomas Backström, ordförande
 - Lena Hellström, vice ordförande
 - Ann Rahm, kassör
 - Petra Sandberg, sekreterare
 - Mette Kjørstad och Sören Edzén som övriga ledamöter
- Mette Kjørstad har haft ansvaret för externa kontakter.



Sören Edzén, Ann Rahm och Klas Gustafsson förbereder ett husmöte.

Medlemmar

Vid utgången av 2025 hade föreningen 125 medlemmar varav 53 boende i huset och 72 utomboende, en ökning med fem från föregående år.

Medlemsavgift

Medlemsavgiften var oförändrad, 300 kr/person och år, och inträdesavgiften för ny medlem 500 kr.

Husmöten

Vi har haft fyraprotokollförda husmöten.

Utöver dessa hölls ett Öppet budgetmöte samt årsmöte, med efterföljande middag.

Soffa

Vi har haft en s.k. Soffa under 2025 gällande regler vid lägenhetsfördelning.



Soffmöte om lägenhetsfördelning och lägenhetsbyten.

Revisorer

Revisorer har varit Heikki Saarela, Kajsa-Lena Svensson och suppleant har varit Bosse Johansson.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Anita Persson (sammankallande), Gudrun Hubendick och Annette Lundborg.

Grupper verksamma i huset

Biblioteksgruppen

E-gruppen

Fest och Underhållningsgruppen

Hemsidesgruppen

Hushållarna

Husskötarna

Julbordsgruppen

Kontaktgruppen

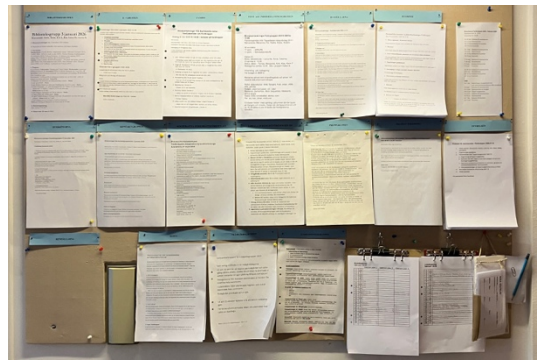
Kör

Motionsgruppen

Projekt inredning

Pysselgruppen

Renhållarna



Anteckningar och protokoll från styrelsen och alla grupper på anslagstavla vid entrén.

Tillfälliga

gästrumsgruppen

Tisdagskul i allrummet

Trädgårdsgruppen

Återvinningsgruppen

Gästrummen

Gästrummen har under 2025 haft 364 gästnätter, under 2024 var det 392. En tillfällig gästrumsgrupp, bestående av Anita Persson och Lotta Bystedt har införskaffat nya bäddutrustningarna till gästrumssängarna.



Lotta Bystedt och Anita Persson installerar ny bäddutrustning.

Samrådsgruppen för Familjebostäder- Färdknäppen

De kvartalsvisa mötena med Familjebostäder har hållits. Från Familjebostäder har förvaltare Juha Harju, kontaktperson och koordinator för kollektivhusboendena Johan Eklöf samt husvärden Christer Magnusson deltagit. För Färdknäppen har Sören Edzén varit kontaktperson. Mötena är öppna för alla boende i huset. Aktuella frågor har bl.a. varit: Kylrummet, förändring av huvudsäkring, målning av staket, skyddsrummet, nya rutiner vid felanmälningar, källsortering av textilier, stuprören, luftning av element, lukt i källarplanet.

Intressegrupp för Familjebostäders alla kollektivhus

Gruppen med representanter från Familjebostäders kollektivhus har träffats två gånger under året för att diskutera gemensamma frågor. Det första mötet skedde på Färdknäppen. Försäkringar och hur de "nya" el-avtalen slår för oss som kollektivhus diskuterades. På det senare mötet diskuterades el-avtalen vidare samt att



Intressegruppen för Familjebostäders kollektivhus möttes i april i takrummet.

Mette informerade om mötet som hölls på Solidaritetshuset den 19 oktober. Inbjudna var alla kollektivhusens externa medlemmar.

Öppet hus



Färdsnäppens alla Open House-arbetare samlade för genomgång innan anstormningen (överst t v), Anita Persson informerar om hur det är att bo i kollektivhus (överst t h), Sören Edzén underhåller i caféet (nederst t v), Anna William Olsson, Klas Gustafsson och Ann Rahm tog hand om caféserveringen (nederst mitt) och Mette Kjärstad med en av de många grupper som fick en rundguidning i huset (nederst t h).

I samarbete med Open House Stockholm genomfördes Öppet hus söndagen den 5 oktober. Dagen var välbesökt: det kom 93 personer, varav 70 var kvinnor och 23 män. Fyra guider visade runt i huset, några av guidningarna var på engelska.

Stöd från externa medlemmar

Vi har för närvarande 72 externa medlemmar som bidrar till huset genom att t.ex. vara med i matlag. Ett stort tack till alla dessa medlemmar.

Tomas Backström

Sören Edzén

Lena Hellström

Mette Kjärstad

Ann Rahm

Petra Sandberg

Biblioteksgruppen

har bestått av Anders Gustafson, Anita Persson (sammankallande), Anna William-Olsson, Eva Larsson, Kai Månsson, Lena Hellström, Lena Höög och sedan maj Lotta Näsman.

Gruppen har haft sex protokollförda, utannonserade möten i biblioteket/allrummet (16 januari, 17 mars, 13 maj, 27 augusti, 20 oktober och 1 december).



Biblioteksgruppen sammanträder i allrummet.

Ytterligare möten har genomförts med anledning av förberedelser för bokbord i huset och på Drottninggatan samt för utställningar.

Tidningstjänstgöring: Januari/maj/september Anders, februari/december Anna, mars/oktober Lena He, april/november Kai, juni/juli/augusti Anita.

Färdknäppen prenumererar på DN, SvD och Dagens ETC och har som gåva av Gudrun

Grönköpings Veckoblad. Gruppen har framfört ett stort tack för gåvan.

Tidskrifterna i tidskriftshyllan kommer från generösa boende i huset, som placerat dem där. De är skänkta eller deponerade.

Hyllan har rensats vid fem tillfällen under året.

197 antal bok- och tidskriftsutlån har registrerats under året. Flera tidskrifter har tyvärr lånats hem utan att låntagaren har registrerat. Detta beklagar vi, då det är viktigt att veta om vi sparar relevanta skrifter i vårt knappa förvaringsställ.

Lena Hö har efter en tid eller vid behov påmint låntagare om återlämning av böcker. Det var speciellt aktuellt då det funnits stor efterfrågan på vissa titlar.

I fönstret har exponerats: Carl-Göran Ekerwald 1923-2025, Niels Fredrik Dahl Nordiska rådets litteraturpris 2024 för Fars rygg, Karolina Ramqvist Sveriges Radios romanpris 2025 för Den första boken, Stina Oscarson 1975-2025, Eva Lindström Selma Lagerlöfs litteraturpris 2025, Utflyktsböcker i Stockholm och Stockholms skärgård, Ann Petré SvDs Thaliapris 2025, László Krasznahorkais Nobelpriset i litteratur 2025, Lina Wolff Augustprisvinnare i skönlitteratur för Liken vi begravde, Pippi Långstrump (Astrid Lindgren) 80 år, Jane Austen 1775-1817, Sagan om Karl-Bertil Jonsson (Tage Danielsson) 50 år, Jag for ner till bror (Karin Smirnoff) med anledning av TV-serie i fyra delar.

Nya böcker

Inköpta böcker: Lisa Ridzén: Tranorna flyger söderut, Tony Samuelsson: Kungen av Nostratien, Annika Persson: Elsa och Natanael Beskow. En kärlekshistoria, Solvej Balle: Om uträkning av omfång, Sally Rooney: Intermezzo, Gitten Skiöld (red.): Förtrollad vardag – Elsa Beskow – från verklighet till fantasi, Mattias Timander: Din vilja sitter i skogen, Lena Andersson: Män och kvinnor, Åke Smedberg: Snö, Håkan Forsell: Söder, Chimamanda Ngozi Adichie: Drömräkning, Vigdis Hjorth: Upprepningen, Maja Hagerman: Botvid – den förste svensken, Göran Greider: Härifrån kommer musiken, Klas Östergren: Klenoden, Elin Cullhed: Eurydikes natt, Axel Schulman: 17 juni, Lina Wolff: Liken vi begravde,



Fredric Bedoire berättar om sin bok "Modernitetens hemvist. 1800-talets Normalm" en kväll i februari.

Patrik Svensson: Den barmhärtige mördaren, Anna-Karin Palm: Trakten, Anna-Lena Lodenius: Fru television – en biografi om Ria Wägner, László Krasznahorkai: Den sista vargen, Fredrik Bedoire: Modernitetens hemvist. 1800-talets Norrmalm, Therese Bohman: Kammakargatan. En julberättelse, Cecilia Uddén: Allt har en smak av aska.

Gåvor: PA Fogelström: En bok om Söder – illustrerad av Stig Claesson, Elisabeth Kübler Ross: Samtal inför döden, Elina Antell (red.): Maria Adlercreutz, väverska mellan mörker och ljus, Kris i bostadsfrågan – för en solidarisk bostadspolitik, Stig Hansén: Ann Petrén på scen, Joan Didion: Blå skymning, George Gospodinov: Trädgårdsmästaren och döden, Fatima Bremmer: Ligan, Jenny Wrangborg: Det oss som saknar ett vi, Karin Smirnoff: Lokattens klor, Fredrik Charpentier Ljungqvist: Den långa medeltiden, William Shakespeare: Dramer 1 Färga skräcken röd – övers Ulf Peter Hallberg, Alice Birgitta Godske: Jorden under oss.

Artikel till arkiv

DN 20 oktober "Fler vill flytta in i kollektivboende" bl a om Färdknäppens Öppna hus.
Råd & Rön 7:2025 "Bo ihop" om bl a kollektivhuset Sofielund i Malmö och coliving.
Kungsbacka-Posten 6 mars "Delat boende – för hållbarhet och mot ensamhet".



Vems kök – frågetävling i januari på pelaren på torget.

Aktiviteter

24 januari vernissage på utställningen "Vems kök?" med grannars uppdrag att gissa. Foton på 22 kök exponerades och 23 personer gissade!

17 februari professor/arkitekturhistorikern Fredrik Bedoire om "Stockholms 1800-tal – Modernitetens hemvist" – förhandsinformation om kommande bok (se inköp).

23 april berättade docent Lisa Öberg om "Södermalm, den professionella barnmorskans svenska urhem" med bilder på obstetrikens fader, barnbördshuset och fru Ökner.

23 april "Världsbokens dag" utställning med "Din märkligaste bok". 28 grannars böcker exponerades i allrummet.

28 april intensivvårdsläkaren på SöS och forskaren på Kunskapscentrum för global katastrofmedicin Marit Halmin om sitt arbete bl a i Libanon, Afghanistan, Jemen, Syrien, Kamerun för Läkare utan gränser och även för WHO.

8 maj skådespelaren Ann Petrén var hemlig gäst och intervjuades om sitt liv med teatern och med skådespeleriet (se gåvor).

12 maj forskare från forskarkollektivet Fundament (sociologer, ekonomer, historiker och kulturgeografer) om "Kris i bostadsfrågan – för en solidarisk bostadspolitik" om att förklara men också om att förändra (se gåvor).

2 juni vår nya granne och jurist Nadia Yousri "Kan man hjälpa barn som inte befinner sig i hemlandet?" om barnskydd i ett internationellt perspektiv bland annat olovligt bortförda barn och möjligheter att samarbeta kring skydd av barn.



Ann Petrén - vår hemliga gäst i maj.



Färdknäppens bokbord på Drottninggatan i augusti.

17 augusti Färdknäppen hade bokbord på Drottninggatan med två års hopsamlande av böcker från FK-biblioteket och grannars boksamlingar. Marianne Carlsson, Staffan Arve, Kajsa-Lena Svensson, Ann Rahm, gästmatlagaren Aija, Sören Edzén, Lena He, Anna, Lotta N, Per, Anita samlade lådor, sorterade, bar, skjutsade och sålde med stor framgång – 2 375 kronor insamlades till matkassan. Utvärdering skedde 27 augusti.

22 september seniorforskaren, docenten vid Karolinska Institutet Per Karlsson om "Vi står inför behandling av Alzheimer..." - framsteg och framgångar.

13 oktober journalisten, författaren Anna-Lena Lodenius om sin bok "Fru television – om TV-pionjären Ria Wägner" (se inköp).

23 oktober Staffan Arve, Sören Edzén och Martin Jonols om seglingen från Djurö via Mariehamn, Ålands skärgård över till Finland och tillbaka med bilder och loggbok.

24 oktober påminnelse om FN-stadgan med anledning av FN-dagen.

16 november "Öppen dörr" hos grannarna. 11 öppnade dörrar fick livliga besök

17 november Alice Birgitta Godske om den märkliga, bejublade boken "Jorden under oss" och Anna och Lena He. berikade med sina läsoplevelser (se gåvor).

21 november vernissage för "Minnenas böcker" – en bok som betytt extra mycket i livet. 31 böcker exponerades av 18 grannar och...



Stina Ekblad var höstens hemliga gäst.

26 november 11 grannar berättade om den bok/böcker de valt till utställningen.

4 december "Hemlig gäst" skådespelaren och författaren Stina Ekblad om sitt liv på teatern och sitt förhållande till text.

10 december kl. 20 avtäcktes helgens sedvanliga bokbord hopsamlat av grannars bokhyllerensningar.

Sedvanliga mellandagsmorgnar kl. 09:

27 december grannen Helen Yli-Koski om sina

upplevelser av en resa till och i Costa Rica.

28 december TV-producenten Stefan Permerén visade åter hur vårt närområde vuxit fram och förändrats.

29 december var det äntligen dags för grannen Klas Gustafson att köra sitt musik-quiz.

Under året har framtagits ett nytt informationsblad till "Hjälpredan". Många förflyttningar i biblioteket och omformuleringar av rutiner påkallade denna viktiga åtgärd. Gruppen hoppas därmed också att även tidskrifterna som lånas från biblioteket kommer att skrivas in i lånepärmen. Husmötet 9 september fastställde informationsbladets text.

Ytterligare hyllmarkeringar har inköpts och monterats på hyllorna.

Förteckningarna över skönlitteratur och lyrik har uppdaterats och exponeras i platsmappar på hyllan till vänster vid ingången från biblioteket till matsalen.

Bibliotekets samlingar av videoband har efter års förvaring i källaren erbjudits husets invånare och därefter förmedlats till Stadsmissionen på Hornsgatan.

Gruppen konstaterar att biblioteket berikats med många gåvor även 2025. Det har också inkommit flera inköpsförslag, som gruppen behandlat enligt i "Hjälpredan" formulerade principer. Naturligtvis har det ruckats på med förslagsställarens goda argument vid sittande möte.

Gruppen upplever uppskattning för vården av biblioteket och siktar med förväntning fram mot ett nytt år med många läsoplevelser av olika slag.

Biblioteksgruppen december 2025

Den tillfälliga inredningsgruppen



De nya småborden kom till användning i december, när Marika Lagercrantz och Peter Bergared berättade om kampen om Mullvaden i december. Bord "Solo" till vänster och "Elise" till höger.

Projektgruppen har haft 7 möten under 2025 samt ett antal kontakter via mail. Medlemmar i gruppen var Anita Persson, Eva Brandin, Maj Wetterstrand, Stig Knutsson och Ann Rahm.

I projektet som startade redan 2019 har arbete pågått under 2025 med fokus på Allrummet där några detaljer fortfarande återstår att göra kommande år.

Projektet tilldelades 9 500 kronor i budget år 2025 och i mars månad kompletterades möblemanget med tre stycken korgstolar från IKEA samt ytterligare ett litet satsbord Elise.

Gruppen var med och drev frågan om förbättrad allmänbelysning i både matsal och allrum, det var Fambo som bekostade och installerade bättre belysning.

Nästa uppgift för gruppen var att ta reda på om och i så fall hurdan ett passande avlastningsbord i läshörnan

skulle se ut. Röstning om detta gjordes i april och huset röstade för att köpa ett nytt bord som väl matchade de omklädda "Eva-stolarna". Under sommaren och tidig höst ägnade gruppen allt arbete åt att hitta lämpliga bord och bad också alla grannar om hjälp att hitta bra alternativ. Slutligen hade det vaskats fram tre möjliga bord som alla boende kunde få rösta om. Efter genomförd röstning i början av oktober fanns ett bord att gå till husmötet i november och äska mer pengar till. I början av december stod det nya vackra bordet, Solo, på plats i läshörnan, tillverkare är Gemla som även gjort våra svarta stolar i matsalen.

Stockholm 2025-12-31 Ann Rahm för projektet "Den nya tillfälliga inredningsgruppen"

E-gruppen

Aktiva under året har varit Staffan Arve, Tomas Backström, Sören Edzén, Kerstin Kärnekull, Annette Lundborg och Kajsa-Lena Svensson (t o m augusti). Sex möten och en "demonstration" har genomförts under 2025.

Vi genomförde "e-gruppen demonstrerar" av all möjlig elektronisk utrustning i huset den 26 februari. Uppskattat! E-gruppens dag instiftades 2024 och genomförs varje år den 26 februari (ungefär)!

En kraftigare blåtandshögtalare, en mikrofon och en multiskrivare liksom en enkel blåtandshögtalare till motionsrummet är inköpta och i funktion.

Liber Office är installerat och information har lämnats på husmötet.

Husets VHS-filmer från bland annat revyerna finns nu på en lös hårddisk. En del prylar som video och DVD-spelare har därefter kunnat slängas.

I Färdknäppen finns tre laptops. Gruppen föreslår att Färdknäppen ska ha två gemensamma datorer från och med 2026.

Kajsa lämnade gruppen eftersommaren, men kommer att fortsätta att beställa tonerkassetter och vara behjälplig vid byten.

Alla som vill kan få en e-postadress med adressen @fardknappen.se.

Staffan Arve

Tomas Backström

Sören Edzén

Annette Lundborg

Kerstin Kärnekull

Kajsa-Lena Svensson



E-gruppen demonstrerar några av husets elektroniska prylar i februari.

Fest och underhållningsgruppen



Tapasfest med underhållning av Husbandet och sangria i glaset i november.

Den 29 november ordnade fest- & underhållningsgruppen en spansk tapasfest exklusivt för de boende i Färdknäppen. Det bjöds på tapas, ost & kex, vin & sangria samt tipspromenad, allsång, quiz och "matlagsuppträdande". Festen var gratis för alla boende då den finansierades av våra gemensamma medel samt bidrag från hyresgästföreningen i regionen. Totalt var 34 medlemmar med på festen.

Färdknäppskören

Körledare Heike Gustafson, kontaktperson ABF Heike Gustafson, ackompanjatör Anders Gustafson. Medlemmar VT 22 personer, HT 21 personer. Repetitioner VT 11 tillfällen, vid 2 rep var Hans Lundqvist från Musikmöte med. Repetitioner HT 10 tillfällen, varav 2 tillsammans med Amnestykören.

Kören har haft ett mycket innehållsrikt och kreativt år med en spännande och rolig repertoar, intressanta och givande samarbeten och tid för samvaro och fest. Kören har utvecklat sin musikalitet, stämsång och repertoar väldigt mycket under året. Vi har också vuxit och blivit fler korister, vilket förstås är roligt.

Vi hade vår första repetition den 19/1 och hade avslutning den 8/12. Vi repeterar 18.15 – 20.30 varannan söndag. Kören är ansluten till ABF.

Varje ordinarie repetitionstillfälle är 3 x 45 minuter och innehåller följande övningar: Uppvärmning – andningsövningar, uppmjukning av kroppen. Uppsjungning – tonbildning, sångövningar och intonationsövningar. Och repetition – aktuell repertoar.

Alla medlemmar i föreningen Färdknäppens kollektivhus samt vänner och bekanta är välkomna att sjunga i kören. 2024 blev vi kontaktade av Hans Lundqvist som leder projektet Musikmöte där äldre möter ungdomar och skapar musik, text och performance tillsammans. Vi blev inbjudna att under våren 2025 delta i ett projekt som under arbetets gång fick namnet "Nu grönskar det". Ett unikt musikmöte mellan körsångare, dragspelare, elektronmusiker och textförfattare. Förutom Färdknäppskören deltog 7 olika kreatörer. Dessutom har vi haft en workshop med körledaren och folkmusikern Ellen Sofia Lilja. Hon blev inbjuden av kören på initiativ av Ingrid Eckerman som är med i Färdknäppskören och bor i kollektivhuset Sockenstugan, där vi också hade workshopen. Vi bjöd in våra syskonkollektiv men också körer vi samarbetat med. Vi var ca 35 personer som deltog, Tre olika körer var representerade och från Färdknäppskören var vi 12 korister.



Färdknäppskören bjuder på "smått och gott" i matsalen i juni.

Verksamhet – Konserter och aktiviteter

5/4 Färdknäppspub där kören bidrog med några sånger.

9/5. Projekt "Nu grönskar det" i lokalen Rumtiden på Närkesgatan 6 som är en experimentell skaparverkstad. Kören sjöng, agerade och interagerade med övriga deltagare.

8/6 Konsert på Färdknäppen där vi bjöd på "smått och gott" från vårens repetitioner. Vi bjöd också på fika. Publiken uppmanades att lägga ett frivilligt bidrag till Läkare utan gränser och konserten inbringade då 1125 kr. Maria Lindkvist hjälpte oss på piano och trumma. Efter konserten hade vi en avslutningsfest med mat och dryck.



Per D tackar kören och körledaren Heike efter sommarkonserten.

28/9 Konsert med Amnestykören. Under hösten hade vi ett samarbete med Amnestykören Stockholm. Vi hade två gemensamma repetitioner. Körerna sjöng sju sånger tillsammans och sedan hade varje kör en varsin egen konsertdel. Vi bjöd på fika och publiken uppmanades att lämna ett frivilligt bidrag till Amnesty international. Konserten inbringade 3545 kr. Efter konserten hade vi fest.

16 /11 Workshop med Ellen Sofia Lilja. Vi tränade röstövningar för stelnade stämband, rösthälsa, improvisations - och intonationsövningar, Vi lärde oss också några sånger.

30/11 – 8/12 Teatermedverkan. I slutet av november blev vi kontaktade av Hanna Melanton Appelfeldt på Teater Tribunalen. De behövde en kör till föreställningen Das Kapital. Pjäsen skulle spelas 4 ggr under veckan och vi var sju korister från kören som deltog på några av föreställningarna.

7/12. Julkonsert Vi hade under november repeterat julsånger och kände att vi ville ha en minikonsert för att sjunga dem. Vi gick i samlad tropp till Södra station och ställde oss i biljetthallen och sjöng. Många förbipasserande och resenärer stannade upp och lyssnade och vi hade en riktigt fin och inspirerande stund. Efteråt gick vi tillbaka till Färdknäppen och hade vår julavslutning med glögg, tilltugg och samvaro

Stockholm 31/12 2025 Heike Gustafson

Glöggkväll med julsånger

Dryga 20 personer hade hörsammat inbjudan om att, "Gör ett avbrott i julstöket! Kom och sjung Julsånger, drick glögg, ät pepparkakor och ha det allmänt trevligt". En av Färdknäppens traditioner som anordnades för 25:e året i rad av Gun Hemström. Lena Höög och Kerstin Hellstrand spelade nyckelharpa, medan Lena Hellström och Staffan Arve bjöd på sin goda hemgjorda glögg. Tillbehören bjöd Färdknäppen på såsom russin/mandlar, saffransbullar, pepparkakor med ädelostkräm, stollen, mjuk pepparkaka med lingongrädde med mera.

Kvällens program:

Lena Höög och Kerstin Hellstrand bjöd på ett par fina folkviselåtar på sina nyckelharpor.

Gun Hemström ledde allsången tillsammans med Jenny Almsenius.

Monica Havbom läste Om "Den första lutfisken".

Bitte Jonason Åkerlund framförde på sitt speciella sätt några låtar med komp på sitt dragspel.

Jenny Almsenius en välkänd artist som sedan ett antal år tillbaka medverkat med att bistå Gun med allsången men också bjudit på egna och andras låtar så även denna kväll. Mycket uppskattat.

Kvällen avslutades med att alla tillsammans sjöng "När juldagsmorgon glimmar".

Det blev en rolig, varm, trivsamt och stämningsfull kväll med alla medverkande och sångglada "färdknäppare" med vänner

15 januari 2026 Gun Hemström

Hemsidesgruppen

har under verksamhetsåret bestått av Kerstin Kärnekull, Margareta Edling, Lena Höög och Klas Gustafson. Gruppen har fortsatt att hålla Färdknäppens hemsida aktuell och relevant för besökare i och utanför huset. Under året har vi informerat om höstens Öppet hus och om en kommande studiecirkel i kollektivt boende. Länken till ett UR-program om kollektivt boende har lockat till många besök. Matsedeln och informationen om körens aktiviteter hålls aktuella av Heike Gustafson. Under 2025 har hemsidans engelskspråkiga text fått en språklig och innehållsmässig uppdatering med Mette Kjørstads hjälp.

Klas Gustafson



Gun Hemström och Jenny Almsenius ledde allsången och sjöng också tillsammans.



Lena Höög och Kerstin Hellstrand med nyckelharpor.



Monica Havbom läser berättelsen "Den första lutfisken".



Margareta E, Lena Hö och Klas G i hemsidesgruppen kollar att hemsidan är korrekt.

Hushållarna

Gruppen består av en företrädare för varje matlag, samt för inköp och matekonomi.

Matlag 1: Catarina Johansson, matlag 2: Helena Yli-Koski, matlag 3: Margareta Edling, matlag 4: Anki Hamrin, matlag 5: Anna William-Olsson, matlag 6: Ann Rahm.

Inköp: Lena Hellström, Catarina Johansson, Ann Rahm och Anna William-Olsson

Matkassa: Eva Brandin

Hushållarna har under året haft fem ordinarie möten och ett möte där vi bestämde hur nyinflyttade grannar skulle placeras in i matlagen. Under hösten arrangerade vi en Fix-och-trix-kväll om utrustningen i köket, med information och erfarenhetsutbyte. 19 personer deltog och alla matlag var representerade.

Några nya gästmatlagare har tillkommit under året, vilket vi uppskattar. I slutet av året stod ytterligare 16 personer på "intresselistan" för att bli gästmatlagare.

Vi har fortsatt att köpa in vissa varor från Alt Grönt, som komplement till Martin och Servera, och det har fungerat bra. Vidare har vi bland annat köpt in ny elvisp, kötttermometer, kökssax och handdukar till köket. Under hösten drog en virkgrupp igång, då det började bli brist på grytlappar i köket. De färdiga alstren visades på en liten utställning i allrummet innan de togs i bruk.

Matkostnaderna under året har ökat ungefär lika mycket som de har gjort årligen sedan 2022. Antalet ätande i genomsnitt per vecka är stabilt. Det budgeterade bidraget från föreningen för 2025 (15 000 kr.) har överförts till matkassan.

Matekonomin är alltså god och vi avslutar året med ett överskott på 3 454 kronor.

Matinköp 354 650 kr (2024 322060 kr.)

Kupongförsäljning 334 000 kr (2024 327600 kr)

Antalet betalande 6 932 (157/vecka)
(2024, 6 627, 154/vecka)

Antalet gästmatlagare 158(2024 155 st)

Hushållarna genom Margareta Edling

Husskötarna

I vår grupp har deltagit Staffan Arve, Tomas Backström, Kajsa-Lena Svensson, Maj Wetterstrand och Monica Havbom. Fyra möten i gruppen har hållits under året.

Kontakterna med Familjebostäder har skett huvudsakligen genom att fel och önskemål tagits upp på de ordinarie kvartalsmötena. Akuta



Hushållarnas novembermöte i matsalen.



Grytlappstillverkare och grytlappsresultat.



Kajsa-Lena Svensson målar utemöbler till terrassen.

felanmälningar har skickats via hemsidan till Familjebostäder. Vi sköter själva smärre underhåll. Lampor och lysrör har bytts, gångjärn och lås har fått smörjning vid behov. Kylrumsgruppen, bestående av Ann Rahm, Helena Yli-Koski och Staffan Arve, avvaktar besked från Familjebostäder när det blir dags att åtgärda kylrummet.

Sommarstädningen har i vanlig ordning genomförts. Matsalsborden, som renoverades förra året, har fått kompletterande behandling som nu ingår i den årliga omsorgen.

Dokumentation av sommarstädningen finns i Dropbox, uppdateras löpande.

Stolar och bord på takaltanen har målats om. Staffan har renoverat en Grythyttan-stol, den har fått nytt ekträ i sits och ryggstöd.

Brandlarmet i källaren behöver kunna stängas av efter larm. Instruktion har gjorts, där även delar av Brandskyddsföreningens rekommendationer ingår.

Beslut att gå ner i säkringsstorlek (för att få ner nätkostnaden) har fått godkänt av Familjebostäder och kommer att genomföras snarast av elektriker.

Husskötargruppen /Kajsa

Julbordsgruppen



Årets julbord blev som vanligt ett grupparbete i flera steg, I år med en favela i ett dramatiskt landskap några tak av olika bröd, nya små konstväxter och några levande blommor.

Systemet med timer för belysningen fungerade även i år för det mesta. Klart till Lucia – uppätet efter Tjugondag Knut.

Lena H (deg), Ann R (hopsättning), Staffan Arve (hopsättning) och Kerstin K (utbakning, kristyr och dekoration samt julbord) bidrog.

Amaryllis och andra konstväxter, figurer och ljusslinga ligger i källarförrådet inför 2026 liksom de röda draperierna som fungerade fint som underlag. Odlingslådorna, som formar landskapet, finns hos Kerstin.

För julbordsgruppen Kerstin

Kontaktgruppen

har under året bestått av Eva Brandin, Klas Gustafson, Torsten Seth och Helena Yli-Koski (valda av årsmötet) samt Lena Hellström och Ann Rahm (styrelserepresentanter). Gruppen har under året haft sex möten.

Den 5 februari genomförde Kontaktgruppen ett välbesökt samtalsmöte ("soffa") om hur den interna och externa fördelningen av lägenheter ska gå till. Husmötet den 19 mars beslutade i enlighet med gruppens motion i frågan.

Kontaktgruppen har under året lämnat ytterligare två motioner. Vid husmötet den 9 september bifölls motionen om att nya medlemmar i kollektivhusföreningen vid inträde enbart ska betala medlemsavgift och först efter det kommande årsskiftet betala årsavgift.

Till husmötet den 19 november motionerade Kontaktgruppen om att låta nyinflyttade underteckna en försäkran att de tagit del av kollektivhusföreningens stadgar och förbinder sig att följa dem. Efter diskussion drogs motionen tillbaka, så att frågan kan beredas bättre.

Kontaktgruppens medlemmar turas om att bevaka inkommande e-post enligt ett rullande schema. Under 2025 har vi tagit emot 159 nya kontakter, 115 kvinnor (72 procent) och 44 män (28 procent). Under året har Kontaktgruppen planerat och genomfört sju

kontaktmiddagar med rundvandringar för 21 intresserade personer.

Föreningen har under året fått 15 nya medlemmar och har nu 73 utomboende medlemmar. (2024 var antalet utomboende medlemmar 67).



Nadia Yousri, Marianne Dahl Radhe och Lotta Näsman, alla nyinflyttade under 2025

Under året har vi fått tre nya grannar: Marianne Dahl Radhe (lgh 813), Lotta Näsman (lgh 812) och Nadia Yousri (lgh 807). Vid ingången av 2026 har Färdknäppen 53 boende.

Pyssegruppen

Årets pysseldag gick av stapeln den 2:a advents-söndagen, 7 december. Tack vare trogna grannar som ställde upp, lyckades vi även detta år, fastän det verkade svårt i början att få ihop det hela. Staffan och Lena H gjorde fantastisk insats med pepparkaksdeg och gräddning samt kristyr, Mariann Ljung hjälpte till med apelsinerna och nejlikorna, Sören gjorde julpynt, Emmy gjorde smällkaramellerna, Helenas dotter Saga hjälpte till att dekorera ljusen. Marianne Carlsson, Ann, Torsten S, Emmy och Mette hade bakat så det räckte och blev över. Jag tror att det kom ca 25 barn, fast de flesta var faktiskt en bit upp i tonåren, men de är trogna och kommer även med flick/pojkvän efter några år. Med föräldrar som kom med, husets boende som kom o fikade så var det trivsamt pyslande i matsalen.

Mette Kjärstad



Full aktivitet under pysseldagen med många olika julpyntstationer.



Även kollektivhus skylten behöver rengöras

Renhållarna

Städagen har varit representerade av: nr 1. Ted Bjurvill, 2. Ann Rahm/Annette Lundborg, 3. Petra Sandberg/Anna William-Olsson, 4. Lena Höög, 5. Karin Ståhle, 6. Kajsa-Lena Svensson och Monica Havbom, 7. Margareta Edling och Monica Havbom (från februari).

Renhållarna har under året haft fyra möten.

Vi har under året placerat in tre nyinflyttade grannar i städag. Den 20 februari ordnade Renhållarna ett möte om städning för hela huset. Veckostädningen liksom sommarstorsädningen med fönsterputsning fungerade bra även detta år. I år har en diskussion om fönstervätten inletts. Ett nytt dammsugarmunstycke till Nilfischen (dammsugaren i källaren) har inköpts. Kajsa-Lena Svensson och Monica Havbom har inför 2026 lagt upp städschema.

2026-01-05 Monica Havbom för Renhållarna

Tisdagskul i allrummet.

2025 har Tisdagskul strömmat och visat följande filmer:

Tystnaden, Livet är underbart, Jag har älskad dig så länge, Kapernaum, Amadeus, Nawals hemlighet, Tystare än vattnet och lägre än gräset, Manchester by the sea, A complete unknown, Maria Larssons eviga ögonblick, Blade runner, The help, Den gode, den onde, den fule, West side story och Sällskapsresan. Samt anordnat en bouleturning.

Berättat av Tomas Backström



Bouleturning i trädgården - avstånden är avgörande!



Blommande lökar och magnolia

Trädgårdsgruppen

Redan tidigt på våren kunde vi som vanligt njuta av alla de tidiga lökväxterna såsom snödroppar och krokus. Sen fortsätter det under våren med alla de övriga vårblommorna vårlökar, narcisser, påskliljor, pärlhyacinter osv.

Vårens trädgårdsdagar genomfördes den 12 och 13 april det var alltså då vi öppnade trädgården med allt vad det innebar, det var som vanligt cirka 20 personer som deltog i arbetet.

I blomlådan vid cykelstället planterades först penséer, de byttes senare ut mot tagetes som blommade så villigt under hela sommaren. Pelargonerna från matsalen planterades ut i krukor och de stod som vanligt fina hela sommaren.

I örtlådan var utbudet av örter lite mindre i år men istället kom det många fina blommor såsom ringblommor och krasse i lådan.



Marianne Carlsson samlar löv under höststädningen.

För sommaren upprättades ett schema för vattning av alla krukor och gräsklippning där alla grannar anmäler sig för en vecka i taget. Dessutom fikades det och åts middagar och luncher i vår fina trädgård hela sommaren.

Hösten inträdde i vår trädgård den 11 och 12 oktober då vi städade och tog in alla trädgårdsmöbler och parasoller för vinterförvaring. Den här helgen medverkade ca 20 personer för att få arbetet gjort. Hösten var ovanligt varm så det blommade fortfarande på vissa håll och löven satt kvar på många av träden därför kom nu tankar fram om att vi borde sprida dessa dagar på två helger.

Den här sommaren förde vi bok över det regn som föll i vår trädgård från april månad och fram till mitten av oktober och så här många millimeter blev det per månad: april 7, maj 8, juni 5, juli 69, augusti 93, september 51 och oktober 40.

I mitten av november pyntade vi blomlådan vid cykelstället med granris och ljusslinga. Julgranen till Torget köptes in och alla grannar bjöds för att klä granen den fjärde advent.
Stockholm 2025-12-29 Ann Rahm för Trädgårdsgruppen

Allehanda aktiviteter i Färdknäppen 2025

(som kanske inte redovisas på annat ställe)

- 3 jan Lutfiskmiddag initierad - som vanligt - av Karin Ståhle och Lena Hellström
- 11 jan inbjöd Mette Kjörstad till GNAV-spel. 11 personer hörsammade
- 12 jan fika på torget i anslutning till att granen kastades ut och därmed också julfirandet
- 1 febr förmedlade Helena Yli-Koski inköp av "finstyckad, superkvalité"-renkött
- 14 febr "avtäcktes" 2024 års verksamhetsberättelse till bubbel, bandklipp och tal. Initierat av Klas Gustafson och Anita Persson
- 16 febr exponerades "kvarglömt i tvättstugan" i allrummet. Initierat av Ann Rahm och Anita
- 23 febr berättade TV-producenten Stefan Permerén – boende i grannhuset – om hur miljön runt Fatburgsgatan förändrats sedan medeltiden. Torsten Kindström inbjöd
- 24 febr sökte socionomstuderande vid Erstas högskola 75+-person att intervjua för sitt examensarbete som syftade till att skapa "möjlighetstränande" samtal. Styrelsen förmedlade
- 15 mars inbjöd Anna William-Olsson och Klas till att "Titta in" på ett glas och snittar i deras nya lägenhet
- 17 mars hade matlag 1 besök från matlag 1 i Sjöfarten för erfarenhetsutbyte och gemensamt fika
- 18 mars inbjöd Ann och Lena He till frukost för två kuponger
- 23 mars serverades fika med våfflor, grädde och sylt av Lotta Näsman, Torsten K, Lena He och Staffan Arve med anledning av våffeldagen



Lutfiskkalas förbereds av Lena Hellbom.

- 26 mars inbjöd Kerstin Kärnekull till gemensamt TV-tittande på programmet "Studio 65 – Kollektivboende på dina villkor", där hon deltog

- 27 mars kom en pianostämmare till vårt instrument i motionsrummet

- 17 april var det dags att skåla för magnolian och för alla som bott och bor i huset. Anita ordnade

- 26 april annonserade Karin S att en 12 liters kastrull saknades – den kom tillbaka till köket valborg

- 13 maj varnade Lena He för orienteringstävling i vårt närområde

- 20 maj bjöd Marianne Dahl Radhe på kaffestund med "inflyttnings"-tårta

- 20 maj berättade Kerstin om studieresa ang kollektivhusboende i olika former i Haag, Delft, Rotterdam, Utrecht, Amsterdam och Bryssel

- 30 maj kom K G Hammar på besök på initiativ av Heike G.

- 3 juni boule i trädgården via Tisdagskul

- 10 juni informerade Staffan om kvällsvandring med Södermalmsparkernas Vänner i bygghotade Bergsgruvans lekpark

- 20 juni inbjöd Ann och Karin S till midsommarlunch med egen-medtagen mat och dryck

- 26 juni erbjöd Lena He och Ann sommarmiddag med sommarkorv. 20 personer kom

- 3 juli erbjöd Lotta N och Eva Brandin sommarmiddag med torsk på spetskålsbädd med Kerstins balkongsallad. 16 personer kom

- 8 juli erbjöd Ann och Kajsa-Lena sommarmiddag med korv (alt svamp) stroganoff. 21 kom

- 14 juli erbjöd Anita och Bosse Johansson sommarmiddag med fisksoppa. 27 personer kom

- 24 juli erbjöd Kerstin och Karin S sommarmiddag med Salad Nicoise. 20 personer kom

- 30 juli erbjöd Anita, Ann, Bosse och Eva B sommarmiddag med sallader och såser och tänd grill (eget medtaget att grilla) samt melonsoppa och kolakakor. 26 personer kom

- 7 aug deltog Anita i Åke Gårdmarks begravning i Maria Magdalena kyrka. Han var en av de drivande för vårt hus' tillkomst och jurist på Fambo

- 7 sept inbjöd Dunderbacken till att fira deras 15 år. FK representerades av Ann som överlämnade en ros

- 29 sept initierade Mette en utflykt med buss 57 till Hjorthagen för att fika på Kulturkaféet. 9 personer hörsammade

- 7 okt kom föreståndaren på Timmermansgården Lisa Rosén och berättade om gårdens historia och verksamhet. Torsten K initierade

- 9 oktober träffades grytlappsgruppen första gången för att förse FK-köket med nya grytlappar. Det blev några torsdagsmöten där



Kattis Ahlström, Kerstin Kärnekull, Curre Hansson och Ingemar Skoog i Studie 65+ om "Kollektivboende på dina villkor".



Lisa Rosén, föreståndare för Timmermansgården, på besök i oktober.

Catarina Johansson. Lena He, Annette Lundborg, Lotta N, Mariann Ljung, Marianne Carlsson, Ann, Anna, Karin S ingick. Gruppen fortsatte torsdagsmötena (11, 18 dec) med allehanda handverk

- 25 okt eklaterade Marianne D.R. att det skulle äga rum namngivning av hennes barnbarn i vår matsal

- 28 okt skickade Staffan undran till Stockholm Vatten och Avfall om när återvinningscentralen på Torkel Knutssonsgatan återöppnas. Svar att den inte kommer att öppnas kom samma dag

- 5 dec berättar Marika Lagercrantz och Peter Bergared om ockupationen av Mullvaden.

- 9 nov inbjöd Staffan, Klas, Eva B, Lotta N, Eva Larsson till 375årsfirande med kakbuffé och tårta. 33 personer uppvaktade

- 13 nov Kollektivhus Nu-webbinarium om "Verksamhetsplanering i kollektivhus"

- 20 nov grytlappsgruppens vernissage på alla "fantastiska alster"

- 11 dec monterades pepparkaksbyn, som tillkommit av Lena He, Kerstin, Staffan, Ann

- 19 dec gästade brevbärrar-Kalle med hustru fredagsmiddagen. Anita initierade

- 21 dec blev det åter julgran – Martin Jonols bar och trädgårdsgruppen inbjöd till glögg med tillbehör

- 24 dec (julafton) tog Mette initiativ till riktig julkväll som inleddes med kaffe, tårter och Kalle Anka. Därefter riklig julmiddag där många bidrog och 8 kuponger betalades. Slutligen Karl-Bertil Jonsson med snask i allrummet. 25 personer hörsammade, därav några gäster

- 31 dec (nyårsafton) inbjöd Annette till samvaro med medtagen mat i matsalen. 16 personer deltog, därav 4 gäster. Därefter spel i allrummet.

Det gamla året avslutades och det nya mottogs med att boende och gäster sammanstrålade på takterrassen, där de med skål och jubel mottog 2026

- Kerstin och Martin har vid flera tillfällen erbjudit gratis teaterbiljetter till Dramaten-föreställningar

- Catarina, Kerstin, Lotta Bystedt, Mette, Monica Havbom, Staffan har skrivit och skickat yttrande ang bostadsbyggande i Bergsgruvans park. Arbetet beräknas fortsätta.

Insamling

Till Läkare utan gränser har 8.006 kronor översänts. Tack till Marianne Carlsson och Kai Månsson som ser till att våra flaskor och burkar förs vidare så att vi får pengar att sända till världens elände. Pysseidagens insamlingsresultat blev 1.000 kronor, som också skickades till Läkare utan gränser.

Vidare har kören vid skilda evenemang samlat dels till Läkare utan gränser, dels till Amnesty.



De fem 75-åringarna Klas, Eva B, Eva L, Lotta N och Staffan får blommor av Karin S.



Julgransbäraren Martin till höger, nyklädd julgran i mitten, glögg med tillbehör serveras till vänster.

Studiebesök

13 jan TV-journalisterna från Studio 65 (Annika Sundberg och Angelica Israelsson). De hade gjort ett program om "Kollektivboende på dina villkor", som sändes 19, 20 och 26 mars.

19 febr middag och möte för gruppen som sedan ordnade "Projektrevy om användardrivet bostadsbyggande" på KTH den 18 nov. Initiativtagare Framtiden/Mette Kjørstad

19 mars arkitektstudenten Tinguy Su, som är stipendie-student på KTH

20 mars studiebesök från Sveriges Radio

28 april ville Utbildningsradion-journalister tala med oss om "ensamhet"

13 maj 14 personer deltog i vidareutbildningen "Good life, good care for elderly" ordnat av Leyden Academy on Vitality and Ageing i Nederländerna. De har gästat oss 2019, 2022, 2023 och 2024

13 maj Eva Näslund, fritidspolitiker i Stockholm, och Eva och Anna-Maria Eriksson, studerande.

17 juni Rachel och David Kowalski från Canada med syfte att lära för att starta gemenskapsboende

3 aug Eriko Amanuma och maken Uichi Asao från Japan var intresserade av hur FK fungerade

8 aug besökte 13 personer från Zarasai Social Care Home i Lettland

25 aug fyra studenter från Sungkyunkwan University of South Korea. De studerade hur man kan ha mindre egen boyta och dela mer

2 sept Jakob Wranne på besök för kollektivhuset Tre portars räkning

13 sept besökte arkitektstudenten Triin Vaino från Estlands konstakademi, som önskade ett FK i Estland

28 okt tre studenter från KTH

13 nov Maj Wetterstrand och Mette besökte Edda Mangas och kvinnor från Mångkulturellt Centrums berättarsalong om att bo i kollektivhus

17 nov Helya Riazat och Ousama Cherif med syfte att lära för att starta ett äldreboende för människor med kurdisk och somalisk bakgrund.

19 oktober anordnande Boföreningen Framtiden i samverkan med Tommy Hurtig och Josephine Skapare från Kombo och Coompanion "Bo Bättre Tillsammans", ett möte för alla externa medlemmar i Fambos kollektivhus i Solidaritetshuset vid Barnängen. Det är fler externa medlemmar till kollektivhusen än boende. Det behövs nya hus och engagemang gentemot byggbolag och politiker. Det kom ca 60 besökare, men flertalet var inte externa medlemmar till kollektivhus utan hade hittat information om mötet via Facebook och andra vägar. Familjebostäders VD, Chris Österlund inledde med ett tal där hon sa att den största svårigheten vid nybygge är kostnaderna, och det är det primäre målet att få ner innan man kan planera nytt.

December 2025/Anita Persson



Lotta B guidar några av deltagarna Leyden Academy on Vitality and Ageing Lika nyfikna på allt som deltagarna tidigare är.



Eriko Amanuma och Uichi Asao vill skapa en bogemenskap hemma i Japan.